REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.: 22 DEL DÍA 14 MES 07 AÑO 2025 AL DÍA 20 MES 07 AÑO 2025

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE (OBRA Y/O INTERVENTORIA SEGÚN EL CASO)

OBJETO:

LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PREDISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE"

CONTRATO No.: USPEC-CTO-293-2024

Supervisor USPEC:	Profesional de Apoyo a la Supervisión:
ING. JUAN JOSE CASASFRANCO MEDELLÍN	ING. EDGAR GUTIERREZ BARRERA

Contrato de Obra:		**Contrato de Interventoría:**	
Valor Valor Etapa precontruccion	$ 600.000.000,00	Valor Valor Etapa precontruccion	
Valor Inicial	$ 44.024.694.436,00	Valor Inicial	$ 3.299.999.000,00
Valor Adicional		Valor Adicional	
Valor Actualizado	$ 44.624.694.436,00	Valor Actualizado	$ 3.299.999.000,00
Plazo Inicial	14 MESES	Plazo Inicial	14 MESES
Plazo prorroga		Plazo Prorroga	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha Inicio	17/02/2025	Fecha Inicio	17/02/2025
Fecha Terminación Inicial	31/12/2025	Fecha Terminación Inicial	31/12/2025
Fecha Terminación Actual		Fecha Terminación Actual	

SEGUIMIENTO FINANCIERO

PROGRAMADO			**FACTURADO**		
TOTAL CONTRATO	MENSUAL	ACUMULADO	**TOTAL CONTRATO**	MENSUAL	ACUMULADO
PAC Programado (%)	2,95%	100%	PAC Programado (%)		
Valor del PAC Programado ($)	$ 17.678.579,68	$ 600.000.000,00	Valor del PAC Programado ($)		

OBRAS EN EJECUCIÓN AVANCE SEMANAL

PROGRAMADO			**EJECUTADO**		
TOTAL CONTRATO	SEMANAL	ACUMULADO	**TOTAL CONTRATO**	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)			Actividades Ejecutadas (%)		
Valor de Actividades Programadas ($)			Valor de Actividades Ejecutadas ($)		
ETAPA DE PLANEAMIENTO PRECONSTRUCCION	SEMANAL	ACUMULADO	**ETAPA DE PLANEAMIENTO PRECONSTRUCCION**	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0,71%	97,77%	Actividades Ejecutadas (%	0,40%	87,96%
Valor de Actividades Programadas ($)	$ 4.275.855,17	$ 586.597.275,490	Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 2.419.998,22	$ 527.747.072,06
ETAPA DE EJECUCIÓN	SEMANAL	ACUMULADO	**ETAPA DE EJECUCIÓN**	SEMANAL	ACUMULADO
Actividades Programadas (%)	0%	%	Actividades Ejecutadas (%)	0%	0%
Valor de Actividades Programadas ($)			Valor de Actividades Ejecutadas ($)		

RESUMEN CRONOGRAMA

Horas Trabajadas							
Establecimiento ERON	**Lunes**	**Martes**	**Miércoles**	**Jueves**	**Viernes**	**Sábado**	**TOTAL**
CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE"	**200**	**200**	**200**	**200**	**200**	**20**	1020
TOTAL ACUMULADO							26923

Establecimiento - ERON / Actividad	% Programado (Físico)	% Ejecutado (Físico)	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Variación	Observaciones
PRECONSTRUCCION	1%	1%	95%	81%	0%	ESTE REPORTE SE REALIZA CON LA PROGRAMACION **PRECONSTRUCCIOMARVERDEVR2**
SISTEMAS DE GESTION	0%	0%	100%	99%	0%	
DISEÑOS	1%	1%	98%	80%	0%	
PROGRAMACION DE OBRA	0%	1%	100%	84%	-1%	
BALANCE PRESUPUESTAL	15%	1%	39%	81%	14%	

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

En caso de ser procedente describa las razones por las cuales no se dio cumplimento al cronograma.Seguimiento Programacion PRECONSTRUCCION V2

1- Se tienen 153 días transcurridos desde el inicio de la etapa pre-constructiva, el equivalente al 85% del plazo contractual, y un faltante de 27 días equivalente al 15% del tiempo contractual (Fase 1 de diseños).

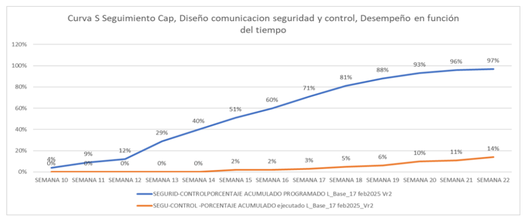
1.1 Se tienen 65 días transcurridos desde el inicio de la fase 2 etapa de ejecución, el equivalente al 28,38% del plazo contractual, y un faltante de 164 días equivalente al 71,62% del tiempo contractual (Fase 2 de Ejecución)

2-Av.acum,program 95% vs Av.acum ejecut.un 81% ejecutado, una diferencia entre el programado sobre el programado del 14%

3- DISEÑO ELECTRICO: Aunque los diseños cumplen con los requisitos normativos, la diferencia entre lo programado (95%) Vs ejecutado(93%) es del 2%. Es importante dejar claro que este capitulo tiene la alerta que se necesita las cargas del sistema de seguridad y control, dichas cargas son esenciales para poder dimensionar los transformadores de baja tensión de 480v a 220v para cada uno de los edificios, así como las UPS, acometidas en las mismas, tableros regulado. Es fundamental contar con la información del componente COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y CONTROL para poder finalizar los diseños de este capitulo.

4-Debido al cambio del alcance del proyecto, por solicitud de la USPEC se diseñan 2 edificios nuevos denominados Reseña y Acopio, se esta tramitando la proroga #1al contrato

5-DISEÑO DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y CONTROL: El 15 julio 2025 se realiza reunión en las oficinas de la USPEC con la asistencia de los especialistas de este componente de la USPEC, INTERVENTORIA, CONSORCIO MAR VERDE CV , se cambió la metodologia de trabajo establecida en el anexo tecnico. El CONSORCIO MAR VERDE CV propondra por grupos de edificios los planteamientos de los puntos internos de las diferentes subsistemas para aprobacion de la INTERVENTORIA Y LA USPEC, se establecieron mesas de trabajo para revision de las diferentes etapas de modelacion y diseño. El presente capitulo desplaza su terminacion al 24 de noviembre del 2025 . En la semana 22 la diferencia entre lo programado (97%) Vs ejecutado(14%) es el 83% lo cual sigue impactando el avance ejecutado en el programa general.

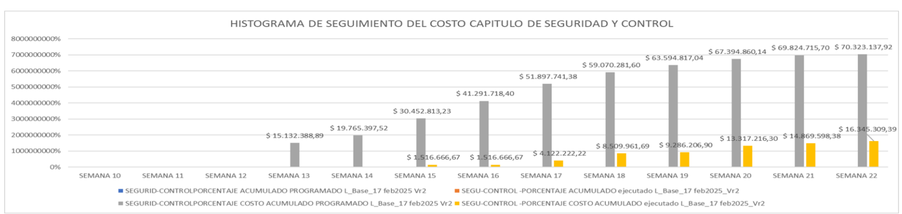


En caso de ser procedente describa las razones por las cuales no se procedió a la oportuna facturación teniendo en cuenta los avances de ejecución reportados.

1-A la fecha del presente corte 22 de julio 2025 la Colonia no ha realizado el corte del pasto de los procesos de productivos que existen en lote donde se va a construir el proyecto. La ejecución tardía y extemporánea de estas actividades están ocasionando afectaciones directas en la posibilidad de avanzar de manera normal. Causando atraso. Las actividades de inicio de obra estaban inicialmente programadas para ejecución en trabajo continuo sin embargo por lo anteriormente expuesto no ha sido posible cumplirlas

2-Se tiene un programado semanal del 0,71% ($4´275.855,17´) y un ejecutado semanal del 0,40% ($2´419.998,22) una diferencia mayor programada semanal del 0,31% lo que indica que para el periodo no se ha cumplido con el costo programado. Se sigue presentando una diferencia entre el costo programado(97,77%) y ejecutado (87,96%) de 9,81% , el impacto del DISEÑO DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y CONTRO se sigue reflejando

3-No se ha procedido a la facturacion oportuna debido a que los diseños se vienen ejecutando de acuerdo a las necesidades de la USPEC, sin embargo, a la fecha se continuan haciendo modificaciones y atendiendo observaciones para poder cerrar las diferentes especialidades y lograr planos aprobados. El capitulo de SEGURIDAD Y CONTROL sigue impactado de manera representativa la ejecucion y el comportamiento económico, evitando una recuperacion en la programacion total. Hasta el momento no se tiene aprobacion escrita de los diseños de ninguna especialidad.



ING. CAROLINA ALBA TOVAR

Nombre - Direc Obra

Firma

CONSORCIO MAR VERDE CV

CONSORCIO ACI Mar Verde

CONTRATO No. USPEC-CTO-297-2024 INTERVENTORÍA TÉCNICA CON SUS ESPECIALIDADES, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PRE-DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE".

CONTRATO DE OBRA No. USPEC-CTO-293-2024 CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PREDISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE" –

INFORME SEMANAL No. 22- ETAPA PRE-CONSTRUCCIÓN | Código: IS-FT-TE-73 | Versión No. 0

REPORTE DE OBRA SEMANAL N.º 22 ETAPA PRE-CONSTRUCCIÓN DEL 14 DE JULIO DE 2025 AL 20 DE JULIO DE 2025

FECHA: **20-jul-25**

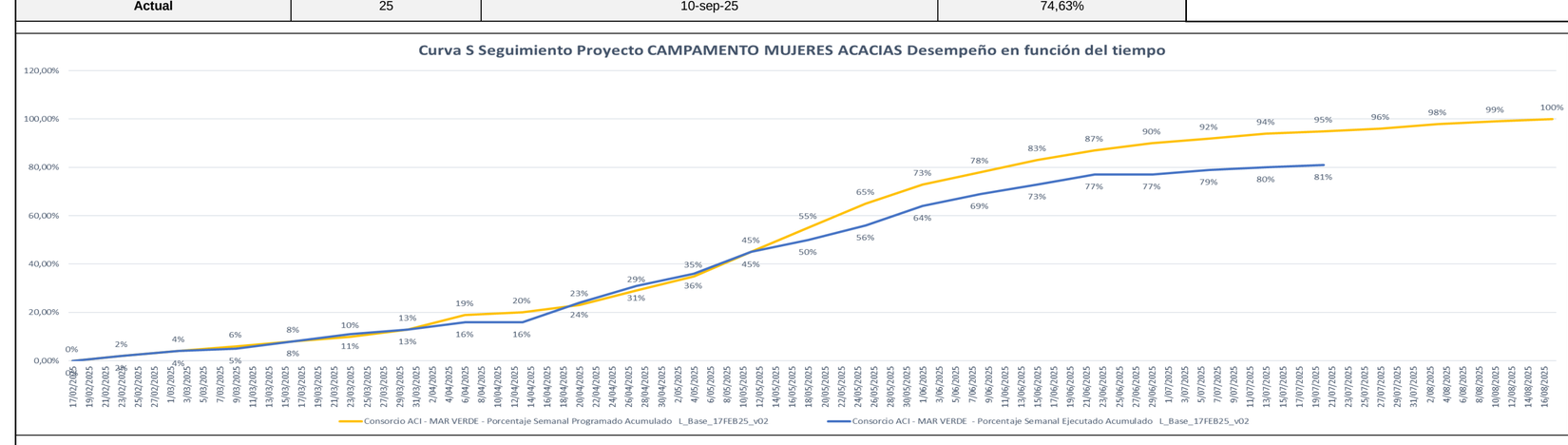
1-RECURSOS DEL CONTRATISTA

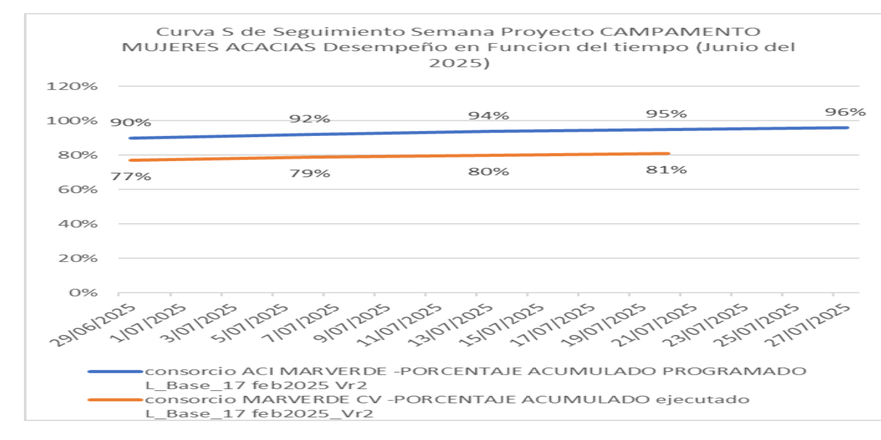
ENSAYOS, DISEÑOS Y OTROS	MATERIALES EN OBRA	FORMALETA	EQUIPOS EN OBRA		PERSONAL ADMON	Actual
					DIRECTOR DE OBRA	1
					RESIDENTE DE OBRA CIVIL	1
					PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	1
					PROFESIONAL SST	0
					PROFESIONAL HSEQ	1
					PROFESIONAL AMBIENTAL	1
					TRABAJADOR SOCIAL	1
					MODELADOR BIM	1
					AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1
					MAESTRO-SUPERVISOR	1
					PERSONAL OPERATIVO	
					ALMACENISTA	1
					TOPOGRAFO	1
					OFICIAL	2
					AYUDANTE	5
					PERFORADORES Y AUXILIARES	6
						24

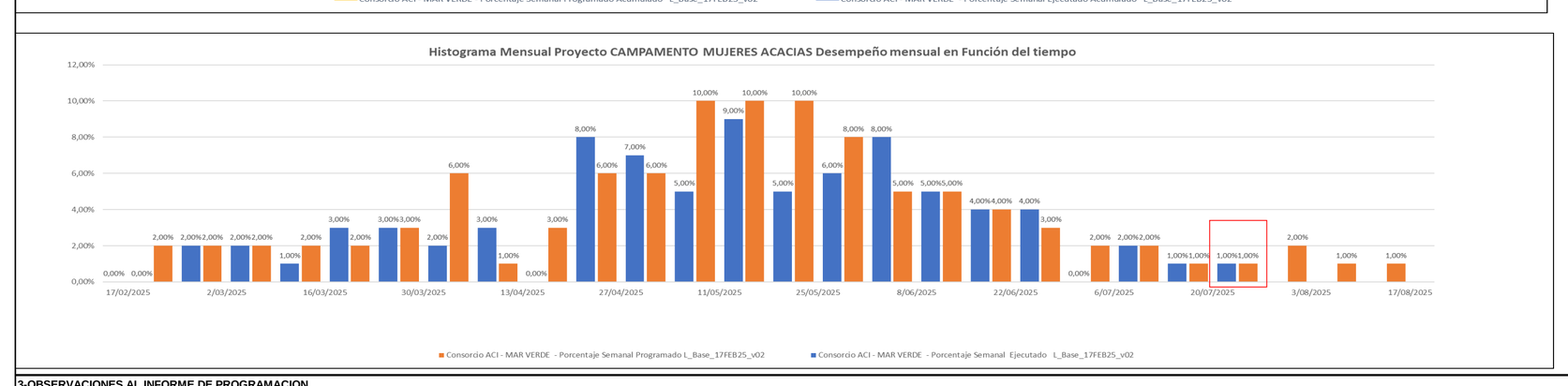
2-SEGUIMIENTO AL AVANCE FISICO DE OBRA EN FUNCIÓN DEL TIEMPO

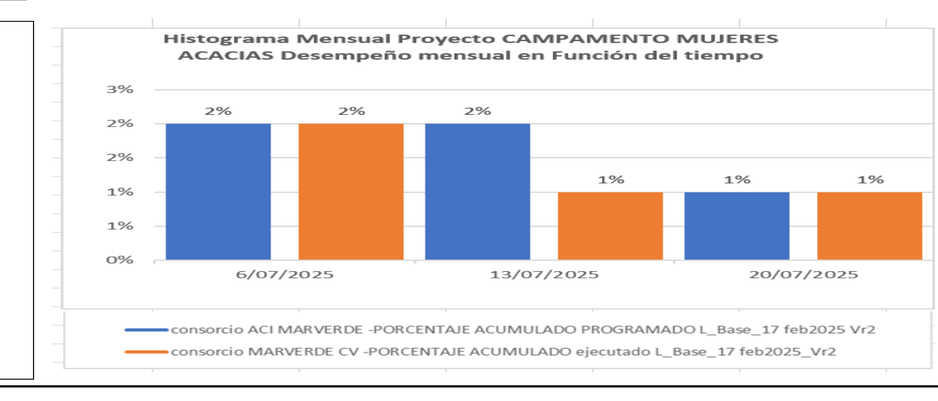
PROGRAMADO SEMANA	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
1,00%	1,00%	95,00%	81,00%
PLAZO (DÍAS) ETAPA PRE-CONSTRUCCIÓN			
CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES
Contractual	180	153	27
Proyección	205	153	52
ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN			
Atraso (+) Adelanto (-)	Días	FECHA TERMINACIÓN INICIAL FASE PRECONSTRUCCIÓN:	% Tiempo Transcurrido SEGÚN PROYECCIÓN
Anterior	25	10-sep-25	71,22%
Actual	25	10-sep-25	74,63%











3-OBSERVACIONES AL INFORME DE PROGRAMACION

*Avance programado: 95%
Avance ejecutado: 81%
Diferencia:14%
Estado: Continua la ejecución de la obra fuera los tiempos programados

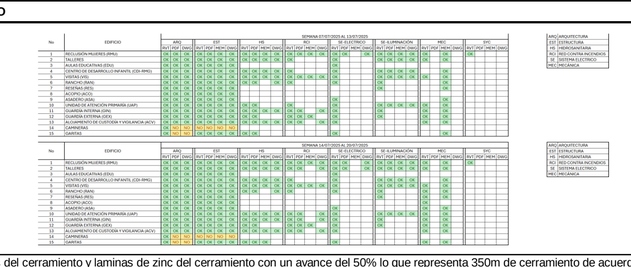
Estado: Diferencia mayor entre el programado y ejecutado (ATRASO) 14%

El control y seguimiento de la semana 22 se realiza con la versión No 02 de la programación aprobada por la interventoría el 24/04/2025 para las observaciones del comportamiento de las curvas S y los porcentajes de avance y atrasos de la obra ,por lo anteriormente expuesto para e cierre de la presente semana se tiene :
Se tienen 153 días transcurridos desde el inicio de la etapa pre-constructiva, el equivalente al 85% del plazo contractual, y un faltante de 27 días equivalente al 15% del tiempo contractual .

A la fecha de corte 20/07/2025 EL CRONOGRAMA REPORTA UNA DIFERENCIA DEL 14% ENTRE EL PROGRAMADO Y EL EJECUTADO. : DISEÑO ARQUITECTONICO: Aunque los diseños cumple con los requisitos solicitados en las mesas de diseño la diferencia entre lo programado (100%) Vs ejecutado(99 %) es el 0,1% el día 16 de julio 2025 se realiza mesa de trabajo con los especialistas de la USPEC , INTERVENTORIA Y EL CONSORCIO MARVERDE CV para trabajar las incidencias del CED se revisa el cumplimiento de normatividad y se dan respuesta a 45 incidencias, se establece continuar con la revision conjunta en reunion virtual el 21 de julio del 2025 de manera que se genere la aprobacion definitiva de los diseños arquitectonicos . DISEÑO ESTRUCTURAL:Todos los diseños de los edificios estan en el CED y en revision por parte de la interventoria para aprobacion entre lo programado (100%) Vs ejecutado(96 %) DISEÑO HIDROSANITARIO :Aunque los diseños cumple con los requisitos normativos la diferencia entre lo programado (97%) Vs ejecutado(93%) es el 1% esta pendiente recibir las incidencias de la revision de Interventoria y la USPEC.. DISEÑO ELECTRICO Aunque los diseños cumple con los requisitos normativos la diferencia entre lo programado (95%) Vs ejecutado(93%) es importante dejar claro que este capitulo tiene la alerta que se necesita las cargas del sistema de seguridad y control, dichas cargas son esenciales para poder dimensionar los transformadores de baja tensión de 480v a 220v para cada uno de los edificios, así como las UPS, acometidas en las mismas, tableros regulado. Es fundamental la información del componente COMUNICACIONES SEGURIDAD Y CONTROL para poder finalizar los diseños de este capitulo. . DISEÑO DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y CONTROL El 15 julio 2025 se realiza reunion en las oficinas de la USPEC con la asistencia de los especialistas de este componente de la USPEC, INTERVENTORIA, CONSORCIO MARVERDE CV se cambio la metodologia de trabajo establecida en el anexo tecnico. El I CONSORCIO MARVERDE CV propondra por grupos de edifios planteamientos de los puntos internos de las diferentes subsistemas para aprobacion de la INTERVENTORIA Y LA USPEC, se establecieron mesas de trabajo para revision de las diferentes etapas de modelacion y diseño. el presente capitulo desplaza su terminacion al 24 de noviembre del 2025 . En la semana 22 la diferencia entre lo programado (97%) Vs ejecutado(14%) es el 83% .lo cual sigue impactando el avance ejecutado en el programa general.

4-ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

1. Comparativo avance de diseño semana 21-22



1- 15/7/25 se continua con la instalacion de postes del cerramiento y laminas de zinc del cerramiento con un avance del 50% lo que representa 350m de cerramiento de acuerdo con la propuesta realizada, se coloca superboard en el campamento

2-15/07/2025 375-202-2025 Se Solicita aprobación de Secretaría de salud al cumplimiento de normatividad para establecimientos que manejan alimentos de los edificios de: Rancho y Reclusión de Rancheras , Asadero – Panadería, Unidad de Atención Primaria (UAP)

3-15/07/2025 Se llevó a cabo un recorrido en los predios de la colonia, con la participacion delTENIENTE MARTINEZ Y CAPITAN RAMIREZ en la cual se socializo la alternativa para la via de acceso planteada por la diagonal 15 por el porton de vaqueria de la colonia como resultadode este recorrido se plantea la alternativa 2 via de acceso se socializa a la DIRECTORA DE LA COLONIA y se programa reunion para el 17 julio 2025

4- Radicado N° ENT-25-012315, asunto 203-INFORME DE MEDICIÓN DE RESISTIVIDAD y fecha 2025-07-15.
5-Radicado N° ENT-25-012328, asunto 204- VIA PARA INGRESO DE EQUIPOS Y MATERIALES y fecha 2025-07-15.
6- Se solicita aprobacion trazado devia de acceso para poder iniciar obra Radicado N° ENT-25-012413, asunto 208-VIA DE ACCESO PARA EJECUTAR LA OBRA y fecha 2025-07-16
7-Se da respuesta al especialista de suelos de la interventoria sobre el transito asumido para diseño de via del proyecto Radicado N° ENT-25-012596, asunto 213-Respuesta SAL-25-009870- estructura pavimento y fecha 2025-07-18.
9 -Se realiza Reunión del 17/07/2025 en la colonia Alcaldía: Alcalde: Carlos Plata Secretario de Alcaldía USPEC:Ing. Billy ,Colonia:Directora Karen Agudelo Sudirectora Coronel Angela Guevara Tecniente Martinez de Proyectos productivos. Interventoría:Ing. Olga Patricia – Directora Ing. Claudia Patricia -Residente.Consorcio Mar Verde:Residente: Patricia AlfonsoTopógrafo: Víctor Vélez Social: Melisa Meneses.1-Se trató el tema de la Inconformidad de la Comunidad por el uso del carreteable para ingresar equipos y materiales para la obra 2-Sobre el puente en el carreteable de la vereda del carmen la Alcaldía expresó que revisaría para que cargas fue construido 3-Alcaldía informe que tiene planeado la ampliación del carreteable pero que es algo que se demora 4- Sobre la capacidad del proyecto (215 PPL) la Alcaldía opinó que debería ser mínimo para 600 PPL, ya que si no hay cupos para Sindicadas no se solucionan las problemáticas de la región de la Orinoquia. Opinan que no hubo coordinación con los entes de la región que conocen el tema y las necesidades de la región.5-Interventoría informa que con la ejecución del proyecto la Estabilidad de la vía se ve comprometida, que se observaron que las alcantarillas de la vía pasan por el interior de las casas, que el ancho de la vía no es suficiente para el tránsito de los camiones grandes, que las puertas de las casas están sobre la vía.6-Sobre la opción de hacer vía interna en los predios de la Colonia, la Directora Karen expresa que se pierden áreas productivas que no podrán recuperar. 7-La Alcaldía propone que se realicen los recorridos de las vías (la propuesta al interior de la Colonia y el carreteable de la vereda El Carmen) hoy mismo con los ingenieros de la Alcaldía, la ESPA, otros 8- Se realizó recorrido con el Secretario de la Alcaldía, Billy de USPEC, la Interventoría, Consorcio Mar Verde CV, la Directora Karen. 9-Al final del recorrido propusieron la Interventoría, La Colonia, USPEC, La Alcaldía: 1. Usar el carreteable de la verdad El Carmen para ingreso de personal y vehículos y camiones hasta 1 ton. 2. Usar las vías al interior de la Colonia por el ingreso por la entrada principal de esta de los camiones con carga mayor a 1 ton, como acero, concreto, bloque, cemento, otros. 10-Consorcio Mar Verde CV expresó que hay un pontón o puente que se cree que no está habilitado para soportar grandes cargas, ni para el giro de las tractomulas 11- Interventoría expresó que solicitará un diseño para hacer en este punto un puente adecuado para las cargas. 12Consorcio Mar Verde solicitó formalizar estas decisiones y solicitudes de manera escrita. Si se necesita un diseño para este puente, se necesitaran sondeos para estudio de suelos y se puede aprovechar que los equipos están en la obra. Se pide hacer la solicitud antes de terminar los sondeos que se están haciendo ahora. Interventoría expreso que hará la solicitud por escrito.13- Interventoría expresa que Consorcio Mar Verde CV debe presentar para aprobación dos PESV , uno para el uso del carreteable, y 1 para el uso de la vía de la Colonia(Plan Estratégico de Seguridad Vial)

10- Reunión del 18/07/2025 Por la Colonia:Directora Karen Agudelo Sudirectora Coronel Angela Guevara Interventoría:Ing. Olga Patricia – Directora Ing. Claudia Patricia -Residente Consorcio Mar Verde:Residente:Patricia Alfonso Social: Melisa Meneses Patricia Alfonso BIM: Nelson Nuñez Admistrat: Aleyda Astros 1-La Interventoría informa la decisión tomada respecto a la vía: 1. El carreteable de la vereda El Carmen se usará para el ingreso del personal y el tránsito de vehículos con carga menor a 1 ton, 2.El ingreso de materiales y equipos con carga y peso mayor a 1 ton será por la puerta principal de la Colonia y usando la vía internas de la Colonia que va hacia Campamento Cola de Pato. La Interventoría expresó que realizó una revisión del pontón existente en esa vía y lo ve suficiente para soportar las cargas que se manejaran en el proyecto, además que si el pontón existe hace tantos años y se usó para construir el Campamento Cola de Pato, soportará las cargas a que será sometido para la construcción.2-La Directora Karen aclara que ese pontón no se construyó, ni se usó para la construcción del campamento Cola de Pato. Ni se ha usado para el paso de cargas grandes. 3- La Interventoría expreso que no hay inconveniente por eso, que se vericará la resistencia del pontón con unas pruebas de laboratorio, que esas pruebas son rápidas. 4-Consorcio Mar Verde CV presenta el plano donde se observa el levantamiento topográfico de las redes de Alcantarillado, las del carreteable y las que están por el edificio de Sanidad existente Cola de Pato. Se explica que en el diseño se proyecta descolar las aguas negra de la mitad del proyecto hacia el alcantarillado existente en el carreteable y la otra mitad hacia el alcantarillado de la Colonia que esta por el campamento Cola de Pato. Se prevé que las aguas lluvias se manejaran a canales. 5-La Interventoría solicitó a la Directora Karen la firma del documento "Autorización de uso de redes privadas - necesario para solicitar factibilidad eléctrica del proyecto. La Directora Karen expreso que la firma de ese documento se la debe solicitar formalmente Bogotá.6-La Interventoría expresa que el documento " Procedencia de los recursos" necesario para tramitar la Facilibilidad Eléctrica del proyecto lo firmaran en Bogotá.

11- 18/07/2025 se envia correo con oficio 375- 217 -2025 ampliación de informe de inundación y sus anexos, para aprobacion de implantacion del proyecto y diseños .La plataforma de interventoria estaba en mantenimiento

12-18/07/2025 se envia correo con oficio 375- 216 -2025 Solicitud de prorroga #1 , programacion de CONSTRUCCION V3 con los ajustes que se generaron por las nuevas fechas de la reunion 14/07/2025 en el capitulo seguridad y control

13- Al finalizar esta semana la Colonia no cortado el pasto solicitado por el consorcio en fecha 16 mayo 2025 en acto protocolario de entrega del lote

14- Al finalizar esta semana 22 no se ha recibido ningun tipo de informacion de los proveedores que la colonia ha contactado para realizar estas actividades

15-Se continuan desarrollando los sondeos de suelos para las nuevas edificaciones incluidas en el proyecto.

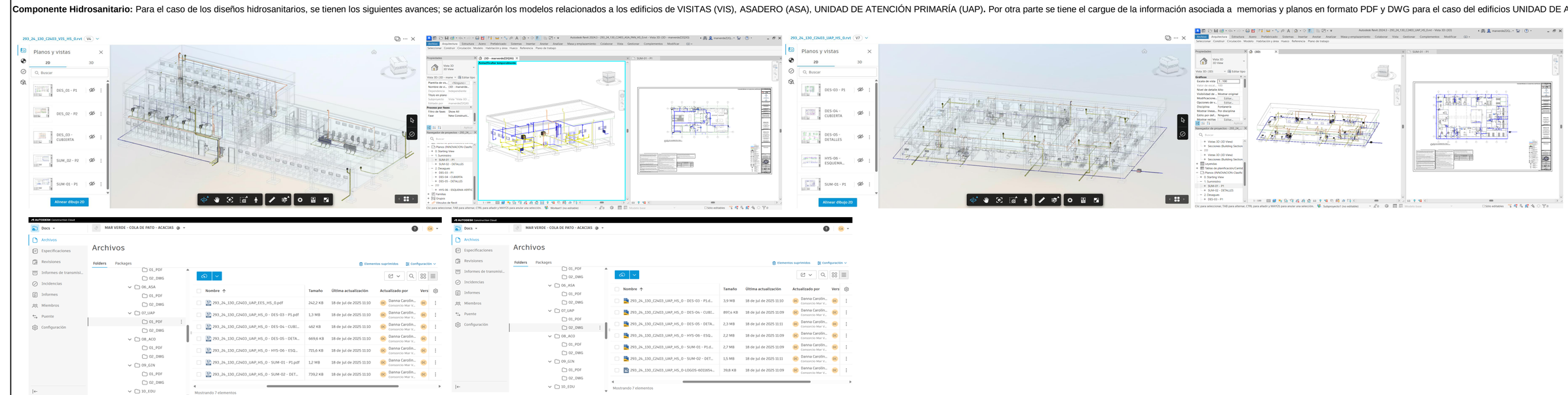
5-ESTADO DE LOS DISEÑOS TECNICOS CON LAS REUNIONES DE ESPECIALISTAS - INFORMAR DEL SEGUIMIENTO A LAS ACTAS REUNIONES

En la semana comprendida desde el 14 de julio hasta el 20de julio, en el marco del proyecto "campamento marverde para mujeres" se presentaron avances en varias de las disciplinas que estan contempladas en el proyecto. Teniendo en cuenta lo anterior, en este apartado del informe semanal se presentan los avances más relevantes, los cuales a su vez pueden ser comprobados en el entorno común de datos de la USPEC con la fecha exacta del cargue de esta información, así como en los informes de transmición que de igual manera estan generados en la plataforma. Dentro de la información cargada, se encuentra lo siguiente:

Componente Arquitectonico: En el avance de los diseños arquitectonicos se realizó el cargue del cerramiento en el modelo asociado al urbanismo. Además de lo anterior se actualizaron los modelos de los edificios AULAS EDUCATIVAS (EDU) y TALLERES (TLL)



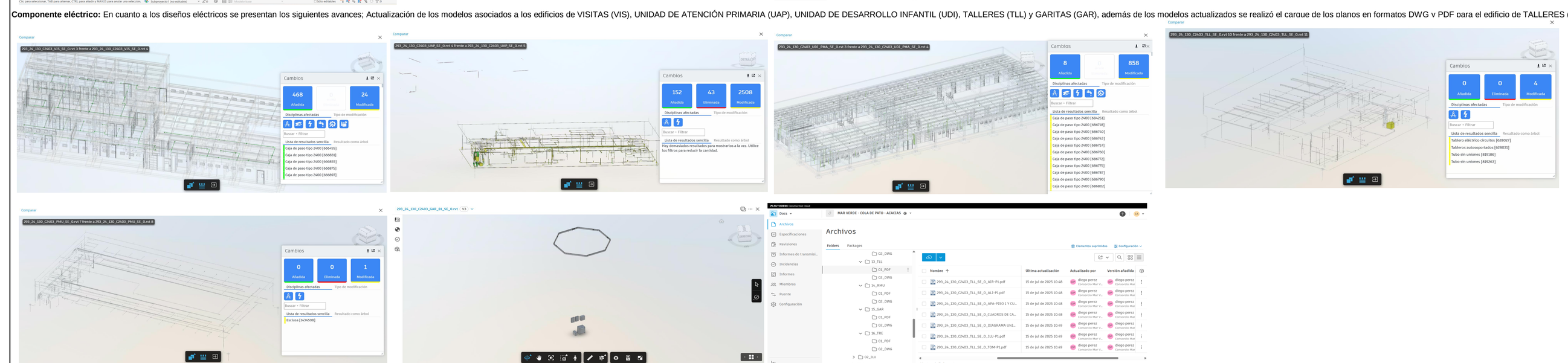
Componente Hidrosanitario: Para el caso de los diseños hidrosanitarios, se tienen los siguientes avances; se actualizarón los modelos relacionados a los edificios de VISITAS (VIS), ASADERO (ASA), UNIDAD DE ATENCIÓN PRIMARÍA (UAP). Por otra parte se tiene el cargue de la información asociada a memorias y planos en formato PDF y DWG para el caso del edificios UNIDAD DE ATENCIÓN PRIMARIA (UAP)



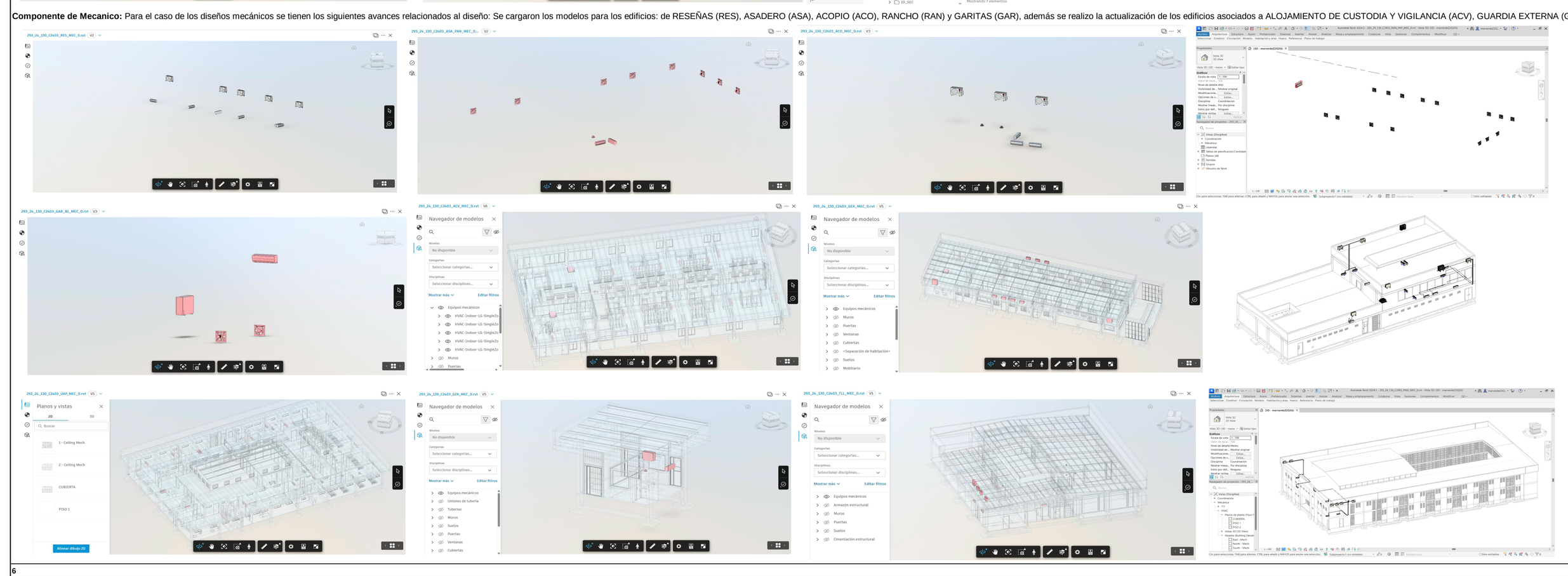
Componente Red Contra Incendios: En este apartado se realizaron avances asociados a la actualización de los siguientes edificios: Para el componete RCI, se actualizo el modelo relacionado a la UNIDAD DE ATENCIÓN PRIMARÍA (UAP), TALLERES (TLL). Además de la actualización de los modelos se realizó el cargue de información asociada a planos en formato PDF y DWG para los siguientes edificios; UNIDAD DE ATENCIÓN PRIMARÍA (UAP), **TALLERES (TLL)**



Componente eléctrico: En cuanto a los diseños eléctricos se presentan los siguientes avances; Actualización de los modelos asociados a los edificios de VISITAS (VIS), UNIDAD DE ATENCIÓN PRIMARIA (UAP), UNIDAD DE DESARROLLO INFANTIL (UDI), TALLERES (TLL) y GARITAS (GAR), además de los modelos actualizados se realizó el cargue de los planos en formatos DWG y PDF para el edificio de TALLERES (TLL)



Componente de Mecanico: Para el caso de los diseños mecánicos se tienen los siguientes avances relacionados al diseño: Se cargaron los modelos para los edificios: de RESEÑAS (RES), ASADERO (ASA), ACOPIO (ACO), RANCHO (RAN) y GARITAS (GAR), además se realizo la actualización de los edificios asociados a ALOJAMIENTO DE CUSTODIA Y VIGILANCIA (ACV), GUARDIA EXTERNA (GEX), UNIDAD DE



6

ÍTEM	PRESUPUESTO CONTRACTUAL		DIFERENCIA		INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (AL 20DE JULIO 2.025)		INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (AL 20 DE JULIO 2.025)	
	INICIAL HASTA EL MODIFICATORIO 01	ACTUAL	$	%	$	%	$	%
TOTAL FASE 1 PLANEMIENTO	$ 600.000.000,00	$ 600.000.000,00	$ 58.850.203,43	10%	$ 586.597.275,49	97,77%	$ 527.747.072,06	87,96%
DIRECTOS FASE 2	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00					
INDIRECTOS	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00					
INCREMENTOS POR FORMULA DE AJUSTE	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00					
TOTAL	$ 600.000.000,00	$ 600.000.000,00	$ 58.850.203,43		$ 586.597.275,49	97,77%	$ 527.747.072,06	87,96%

INDICADORES MOVIMIENTO EN EL AVANCE INVERSIÓN

CORTE AL 20 DE JULIO DE 2025 SEMANA 22 DE PROYECTO - SEMANA 09 DE OBRA

SEGUIMIENTO AL FLUJO DE INVERSIÓN

El flujo de Inversión Se tiene un programado semanal del 0.76% $ 4.275.855,17) y un ejecutado semanal del 0.40% ($ 2.419.998,22) una diferencia mayor ejecutada semanal del 0,31%% ($ $ 1.855.856,95), lo que indica que para el periodo el costo programado se ubicó por encima del costo ejecutado, siendo una condición que nuevamente afecta el desempeño del cronograma para la fase 1 durante el periodo..Esto se debe principalmente a que en esta semana que se pudo avanzar en los planteamientos que esta realizando el CONSORCIO MARVERDE de los edificos de PABELLON TALLER, EDICATUVAS Y DIER MATERNAS en el CAPITULO DE SEGURIDAD Y CONTROl deacuerdo a la reunion del 14/07/2021 . Este capitulo en la semana 22 tiene un costo acumulado programado de $70´323.137,92 y el costo acumulado ejecutado de $ 16´345.309,39 El avace de la presente 3% con respecto a la semana anterior.

7-AVANCE FINANCIERO

RESUMEN DE PAGOS A CONSORCIO MAR VERDE CV

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
Acta No 1 Fase 1		
TOTAL		$ -

RESUMEN DE PAGOS A CONSORCIO ACI MAR VERDE

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
Acta No 1 Fase 1		$ 85.069.874,00
Acta No 2 Fase 2		$ 85.069.874,00
TOTAL		**$ 170.139.748,00**

FECHA	DESCRIPCION	SUCURSAL	DCTO	VALOR	SALDO	BENEFICIARIO
4-abr	PAGO DE PROV UNI SERV PEN			21.196.739.657,00	21.196.739.657,00	
30-abr	ABONO INTERESES AHORROS			7.825.597,20	21.204.565.454,20	
9-may	2336585 RENDIMIENTOS HEP			7.825.597,20	21.196.739.657,00	DIRECCION DEL TESORO NACIONAL RECURSOS PROPIOS
6-may	ABONO INTERESES AHORROS			1.739.410,81	21.198.469.275,81	
8-may	ABONO INTERESES AHORROS			576.841,91	21.199.046.112,72	
31-may	ABONO INTERESES AHORROS			6.686.849,62	21.205.732.962,34	
4-jun	ABONO INTERESES AHORROS			1.150.666,11	21.197.880.520,11	
5-jun	imp. grav. 4*1000			30.044,42	21.197.850.576,69	
5-jun	2323834 RENDIMIENTOS HEP			6.880.105,54	21.196.739.657,00	DIRECCION DEL TESORO NACIONAL RECURSOS PROPIOS
30-jun	ABONO INTERESES AHORROS			7.536.186,23	21.205.385.746,91	

*A la fecha de cierre de la semana 22 de la etapa pre-construcción y semana 9 de obra no se tiene avance financiero ni por parte del contratista, ni por parte de la interventoría..1- Es importante dejar claro que hay situaciones que no se han definido que afectan el inicio de obra como son : 1- Definicion de la via de acceso para carga pesada de materiales . 2- El corte de los pastos productivos que existen actualmente en el lote a construir . Esta actividad la debe realizar la colonia.
*Se tiene radicado por parte del contratista a la interventoria el desembolso de los rendimientos financiero con corte al 05jul/2025

8- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Consorcio Mar Verde CV radica a la Interventoría los siguientes oficios con números de radicado:

1. ENT-25-012183, asunto 201-SOLICITUD DE PRORROGA #1 y fecha 2025-07-14.
2. ENT-25-012315, asunto 203-INFORME DE MEDICIÓN DE RESISTIVIDAD y fecha 2025-07-15.
3. ENT-25-012328, asunto 204- VIA PARA INGRESO DE EQUIPOS Y MATERIALES y fecha 2025-07-15.
4. ENT-25-012331, asunto 205-INFORME SEMANA No. 21 DEL 07 AL 13 DE JULIO 2025 – FORMATOS IS-FE-TE-073 e IN-FO-041 y fecha 2025-07-15
5. ENT-25-012332, asunto 206-HV VICTOR VELEZ ROJAS – TECNÓLOGO EN TOPOGRAFIA y fecha 2025-07-15.
6. ENT-25-012396, asunto 207-DOCUMENTOS PARA LA FACTIBILIDAD ELECTRICA y fecha 2025-07-16
7. ENT-25-012413, asunto 208-VIA DE ACCESO PARA EJECUTAR LA OBRA y fecha 2025-07-16
8. ENT-25-012414, asunto 209-SOLICITUD DE PRORROGA #1 y fecha 2025-07-16
9. ENT-25-012417, asunto 210-ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA #1 y fecha 2025-07-16.
10. ENT-25-012532, asunto 212 - Respuesta Radicado No. 2025-07-16 07:19:42 p. m – Vía de acceso para ejecutar la obra y fecha 2025-07-17
11. ENT-25-012596, asunto 213-Respuesta SAL-25-009870-Tránsito asumido estructura pavimento y fecha 2025-07-18.
12. ENT-25-012674, , asunto 216- SOLICITUD PRORROGA No. 1 y fecha 2025-07-20
13. ENT-25-012675, asunto 217-RESPUESTA SAL-25-007542 DEL 2025-06-03 11:24:30 AM-ESTUDIO DE INUNDACIÓN y fecha 2025-07-20

La Interventoría radica a Consorcio Mar Verde los siguientes oficios con número de radicado:

1. SAL-25-009718, asunto: 185-HV PROFESIONAL DE COSTOS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN y fecha 2025-07-14
2. SAL-25-009769, asunto: 182-DOCUMENTOS PARA LA FACTIBILIDAD ELECTRICA y fecha 2025-07-15
3. SAL-25-009773, asunto: 196-INFORME BIOCLIMATICO No. 5 V1 y fecha 2025-07-15
4. SAL-25-009868, asunto: 206-HV VICTOR VELEZ ROJAS – TECNÓLOGO EN TOPOGRAFIA y fecha 2025-07-16
5. SAL-25-009870, asunto: 191-TRANSITO ASUMIDO PARA EL DISEÑO DE LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO y fecha 2025-07-16
6. SAL-25-009871, asunto: 199- HV YULIAN ALEJANDRO ROJAS – CARGO TECNÓLOGO EN SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN HSEQ y fecha 2025-07-16
7. SAL-25-009919, asunto: 208-VIA DE ACCESO PARA EJECUTAR LA OBRA y fecha 2025-07-16
8. SAL-25-010013, asunto: 212 - RESPUESTA RADICADO No. SAL-25-009919 2025-07-16 07:19:42 p. m – VIA DE ACCESO PARA EJECUTAR LA OBRA y fecha 2025-07-17

9- ASPECTOS TÉCNICOS .

1-Se mantiene el control y supervisión de todos y cada uno de los componentes de diseño

2-A la fecha del presente corte 22 de julio 2025 no ha realizado la Colonia el corte del pasto de los procesos de productivos que existen en lote donde se va a construir el proyecto. La ejecución tardía y extemporánea de estas actividades están ocasionando afectaciones directas en la posibilidad de avanzar de manera normal. Causando atraso.Las actividades de inicio de obra estaban inicialmente programadas para ejecución en trabajo continuo sin embargo por lo anteriormente expuesto no ha sido posible cumplirlas

10-CALIDAD

Se tiene el Plan de Calidad Listo para se aplicado en Obra

11-GESTION SST

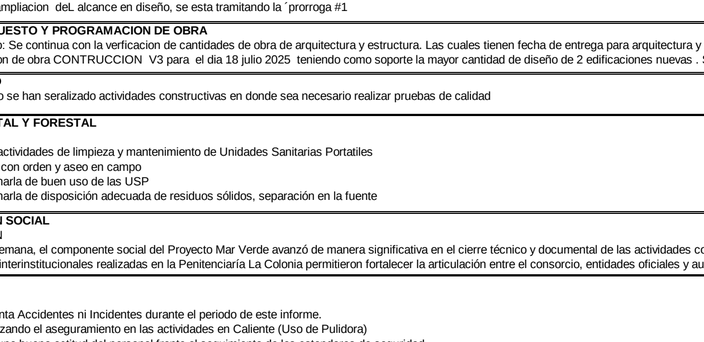
Total de personal : 25
1. Registro un total de1125 horas de personal administrativo. y operativo
3. Se realiza la gestion y el ingreso de Personal y equipos para la actividad de estudio de suelos
4. Se realiza aseguramiento en las construccion de campamento y cerramiento provicional
5. Se realizan actividades en Caliente con su respectivo aseguramiento a travez de permisos e inspecciones
6. Se continua con la Elaboracion de los Informes mensuales
7. Se Elabora Plan de Manejo de Trafico acorde a las vias Propuestas

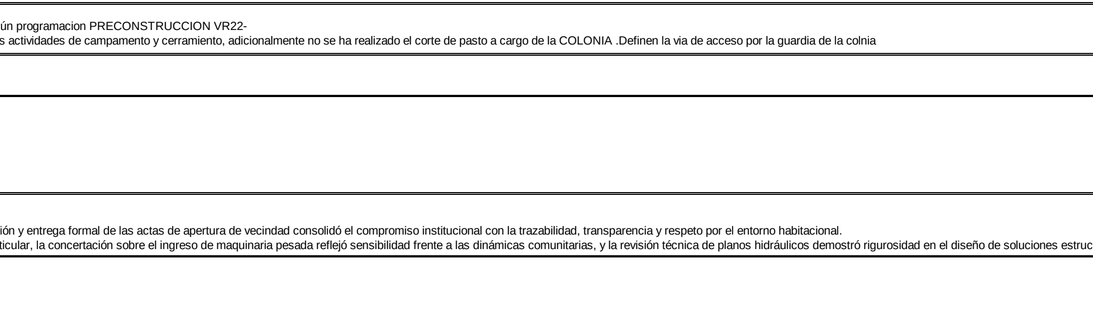
12-GESTION SOCIAL

Actividades Realizadas – 14 al 20 de julio de 2025
•14 de julio:
Se finalizó la organización de las actas de apertura de vecindad, incorporando las firmas de los representantes de INPEC, USPEC, residente de obra, equipo social del Consorcio Mar Verde CV y profesional social de la Interventoría.
•16 de julio:
Se realizó el envío oficial vía correo electrónico de todas las actas de apertura de vecindad a las entidades correspondientes para su archivo y revisión.
•17 de julio:
Se llevaron a cabo dos reuniones en la Penitenciaría La Colonia:
1.Con la Alcaldía, INPEC, USPEC, Interventoría y el Consorcio Mar Verde CV, para acordar el cambio en la ruta de ingreso de maquinaria pesada.
2.Con el equipo técnico del proyecto, donde se socializaron y verificaron los planos relacionados con la canalización de aguas lluvias y el sistema de alcantarillado.
•18 de julio: en las instalaciones de la Penitenciaría La Colonia. En ella se llevó a cabo la socialización y revisión detallada de los planos del proyecto, con énfasis en los componentes relacionados con la canalización de aguas lluvias y el sistema de alcantarillado.

13-CONCLUSIONES INTEGRALES DEL DESARROLLO DE LA ETAPA PRECONTRACTUAL AL FINALIZAR EL PERIODO.

1- La revisión del progreso en la etapa de pre-construcción para esta semana (22) continua revelando la la baja ejucion en el CAPITULO DE SEGURIDAD Y CONTROL la cual en este momento de la ejecucion es la que arrastra elavance general y no permite que reflejje los avances de las otras especialidades las cuales en su mayoria estan en revision y aprobacion de la USPEC Y LA INTERVENTORIA





2-.Progreso Financiero y Programación: El avance financiero muestra un cumplimiento del 87,96% de las actividades de pre-construcción, lo que representa un nivel de ejecución con retrasos atribuibles principalmente a la falta de información para los diseños de Seguridad,control, comunicaciones .

3-Debido a la ampliacion del, alcance en diseño, se esta tramitando la ¨prorroga #1

13.1 PRESUPUESTO Y PROGRAMACION DE OBRA
1- Presupuesto: Se continua con la verficacion de cantidades de obra de arquitectura y estructura, Las cuales tienen fecha de entrega para arquitectura y estructura el 6.08.25 según programacion PRECONSTRUCCION VR22-
2- Programacion de obra CONTRUCCION V3 para el dia 18 julio 2025 teniendo como soporte la mayor cantidad de diseño de 2 edificaciones nuevas. . Solo se puede ejecutar las actividades de campamento y cerramiento, adicionalmente no se ha realizado el corte de pasto a cargo de la COLONIA .Definen la via de acceso por la guardia de la colnia

13.2 CALIDAD
1. A la fecha no se han seralizado actividades constructivas en donde sea necesario realizar pruebas de calidad

13.3 AMBIENTAL Y FORESTAL

1- Se realizan actividades de limpieza y mantenimiento de Unidades Sanitarias Portatiles
2- Se continua con orden y aseo en campo
3- Se realiza charla de buen uso de las USP
4- Se realiza charla de disposición adecuada de residuos sólidos, separación en la fuente

13.5 GESTION SOCIAL
CONCLUSIÓN
Durante esta semana, el componente social del Proyecto Mar Verde avanzó de manera significativa en el cierre técnico y documental de las actividades comunitarias. La organización y entrega formal de las actas de apertura de vecindad consolidó el compromiso institucional con la trazabilidad, transparencia y respeto por el entorno habitacional.
Las reuniones interinstitucionales realizadas en la Penitenciaría La Colonia permitieron fortalecer la articulación entre el consorcio, entidades oficiales y autoridades locales. En particular, la concertación sobre el ingreso de maquinaria pesada reflejó sensibilidad frente a las dinámicas comunitarias, y la revisión técnica de planos hidráulicos demostró rigurosidad en el diseño de soluciones estructurales.

13.5 SST
1. No se presenta Accidentes ni Incidentes durante el periodo de este informe.
2. Se esta realizando el aseguramiento en las actividades en Caliente (Uso de Pulidora)
3. Se observa una buena actitud del personal frente al seguimiento de los estandares de seguridad.
4. Se implementa el ingreso de Pesonal de Obra con Carnet.

14. INFORME BIM

FECHA	Progreso Semanal 8	9	10	11
	29/06/2025	6/07/2025	13/07/2025	20/07/2025
	44,83%	52,36%	54,01%	60,13%
EXTERIOR				
Urbanismo	20,00%	20,00%	20,00%	20%
Redes Secas	0,00%	0,00%	0,00%	0%
Redes Humedas	0,00%	0,00%	5,00%	5%
Topografía	100,00%	100,00%	100,00%	100%
% avance	30,00%	30,00%	31,25%	31,25%
PABELLON				
Arquitectura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Estructura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Hidrosanitario	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Electrico	90,00%	90,00%	90,00%	100%
Mecanico	80,00%	85,00%	90,00%	95%
RCI	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Iluminación	90,00%	90,00%	90,00%	95%
Seg y control	90,00%	90,00%	90,00%	50%
% avance	93,75%	90,00%	96,25%	92,50%
GUARDIA EXTERNA				
Arquitectura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Estructura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Hidrosanitario	90,00%	100,00%	100,00%	100%
Electrico	45,00%	90,00%	90,00%	90%
Mecanico	50,00%	70,00%	75,00%	85%
RCI	15,00%	15,00%	90,00%	100%
Iluminación	0,00%	90,00%	90,00%	95%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0%
% avance	50,00%	70,63%	81,25%	84,38%
SANIDAD				
Arquitectura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Estructura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Hidrosanitario	50,00%	50,00%	90,00%	100%
Electrico	60,00%	90,00%	90,00%	95%
Mecanico	20,00%	50,00%	65,00%	90%
RCI	10,00%	10,00%	10,00%	90%
Iluminación	0,00%	90,00%	90,00%	95%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0%
% avance	53,75%	61,88%	68,13%	84,38%
RANCHO				
Arquitectura	90,00%	90,00%	95,00%	95%
Estructura	90,00%	90,00%	95,00%	100%
Hidrosanitario	90,00%	90,00%	90,00%	98%
Electrico	30,00%	80,00%	80,00%	85%
Mecanico	5,00%	10,00%	10,00%	50%
Gas	0,00%	0,00%	0,00%	0%
RCI	10,00%	10,00%	10,00%	10%
Iluminación	90,00%	90,00%	90,00%	95%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0%
% avance	45,56%	51,67%	52,22%	58,33%
ASADERO				
Arquitectura	98,00%	98,00%	98,00%	98%
Estructura	90,00%	90,00%	90,00%	100%
Hidrosanitario	5,00%	5,00%	5,00%	85%
Electrico	30,00%	50,00%	50,00%	60%
Mecanico	5,00%	10,00%	10,00%	50%
Gas	0,00%	0,00%	0,00%	0%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	10%
Iluminación	0,00%	50,00%	50,00%	50%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0%
% avance	25,33%	33,67%	33,67%	50,33%

FECHA	Progreso Semanal 8	9	10	11
	15/06/2025	22/06/2025	29/06/2025	13/07/2025
VISITAS				
Arquitectura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Estructura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Hidrosanitario	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Electrico	60,00%	70,00%	70,00%	75%
Mecanico	50,00%	70,00%	80,00%	90%
RCI	95,00%	100,00%	100,00%	100%
Iluminación	90,00%	90,00%	90,00%	95%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0%
% avance	74,38%	78,75%	80,00%	82,50%
GUARDIA INTERNA				
Arquitectura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Estructura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Hidrosanitario	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Electrico	45,00%	90,00%	90,00%	90%
Mecanico	80,00%	95,00%	95,00%	95%
RCI	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Iluminación	60,00%	90,00%	90,00%	95%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0%
% avance	73,13%	84,38%	84,38%	85,63%
TALLERES				
Arquitectura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Estructura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Hidrosanitario	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Electrico	60,00%	90,00%	95,00%	100%
Mecanico	50,00%	75,00%	75,00%	85%
RCI	10,00%	10,00%	10,00%	95%
Iluminación	90,00%	90,00%	90,00%	95%
Seg y control	0,00%	10,00%	20,00%	50%
% avance	63,75%	73,25%	73,75%	90,63%
AULAS				
Arquitectura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Estructura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Hidrosanitario	5,00%	5,00%	5,00%	5%
Electrico	20,00%	20,00%	20,00%	20%
Mecanico	5,00%	10,00%	10,00%	50%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	50%
% avance	28,75%	29,38%	29,38%	40,63%
INFANCIA Y MATERNO				
Arquitectura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Estructura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Hidrosanitario	95,00%	95,00%	95,00%	100%
Electrico	70,00%	75,00%	75,00%	70%
Mecanico	20,00%	60,00%	70,00%	85%
Gas	0,00%	0,00%	0,00%	0%
RCI	10,00%	10,00%	15,00%	100%
Iluminación	90,00%	90,00%	90,00%	95%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	25%
% avance	53,89%	56,33%	60,00%	75,00%

FECHA	Progreso Semanal 8	9	10	11
	15/06/2025	22/06/2025	29/06/2025	13/07/2025
GARITAS				
Arquitectura	95,00%	95,00%	95,00%	95%
Estructura	90,00%	90,00%	90,00%	90%
Hidrosanitario	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Electrico	10,00%	70,00%	70,00%	70%
Mecanico	5,00%	10,00%	10,00%	50%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0%
Iluminación	10,00%	30,00%	30,00%	40%
Seg y control	0,00%	80,00%	80,00%	0%
% avance	38,75%	59,38%	59,38%	55,63%
ALOJAMIENTO GUARDIANAS				
Arquitectura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Estructura	90,00%	90,00%	90,00%	100%
Hidrosanitario	80,00%	100,00%	100,00%	100%
Electrico	25,00%	25,00%	20,00%	25%
Mecanico	20,00%	55,00%	65,00%	90%
Gas	0,00%	0,00%	0,00%	0%
RCI	0,00%	100,00%	100,00%	100%
Iluminación	0,00%	50,00%	50,00%	50%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0%
% avance	35,00%	57,78%	58,89%	62,78%
RESEÑA				
Arquitectura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Estructura	100,00%	100,00%	100,00%	100%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	10%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	0%
Mecanico	5,00%	10,00%	10,00%	50%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0%
% avance	25,63%	26,25%	26,25%	32,50%
ACOPIO				
Arquitectura	85,00%	85,00%	85,00%	85%
Estructura	90,00%	90,00%	90,00%	100%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	0%
Mecanico	5,00%	10,00%	10,00%	50%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0%
Iluminación	0,00%	50,00%	50,00%	50%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0%
% avance	22,50%	29,38%	29,38%	35,63%
TANQUE DE RESERVA				
Arquitectura	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Estructura	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Hidrosanitario	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Electrico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Mecanico	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Gas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Iluminación	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Seg y control	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% avance	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

16. CONTROL DE LLUVIAS

Lunes 14 de Julio de 2025	SE PRESENTAN FUERTES LLUVIAS DESDE LAS 07:00 HASTA LAS 10 AM AFECTANDO LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE CAMPAMENTO, ESTUDIO DE SUELOS Y CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL - 25 PERSONAL EN STAND BY DURANTE 3 HORAS CADA UNA - EN TOTAL 75 HORAS HOMBRE DE AFECTACION PARA PERSONAL
Martes 15 de Julio/ 2025	SE PRESENTAN LLUVIAS AISLADAS
Miercoles 16 de Julio/ 2025	SE PRESENTAN FUERTES LLUVIAS DESDE LAS 15:00 HORAS EN ADELANTE AFECTANDO LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE CAMPAMENTO, ESTUDIO DE SUELOS Y CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL - 25 PERSONAL EN STAND BY DURANTE 1 HORA CADA UNA - EN TOTAL 25 HORAS DE AFECTACION PARA PERSONAL
Jueves 17 de Julio/ 2025	SE PRESENTAN FUERTES LLUVIAS DESDE LAS 13:20 HASTA 15:10 AFECTANDO LAS ACTIVIDADES DECONSTRUCCION DE CAMPAMENTO, ESTUDIO DE SUELOS Y CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL - 25 PERSONAL EN STAND BY DURANTE 1,9 HORA CADA UNA - EN TOTAL 47,5 HORAS DE AFECTACION PARA PERSONAL
Viernes 18 de Julio/ 2025	SE PRESENTAN LLUVIAS AISLADAS
Sabado 19 de Julio/ 2025	SE PRESENTAN LLUVIAS AISLADAS
Domingo 20 de Julio/ 2025	SE PRESENTAN LLUVIAS AISLADAS

ING. CAROLINA ALBA TOVAR
Consorcio MAR VERDE CV
DIRECTOR OBRA